

## ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Podmienky pre výstavbu RD stanovené v Rozhodnutí o umiestnení stavby (územné rozhodnutie), vydanom obcou Reca oddelením stavebného poriadku právoplatné od 31.10.2011 pre danú lokalitu sú nasledovné:

- vzdialenosť RD od budúcich majetkových hraníc susedných nehnuteľností budú:
  - o min. 3,5 m od budúcich západných majetkových hraníc
  - o 3,5 m od budúcich majetkových hraníc
  - o min. 6,0 m od budúcich čelných hraníc
  
- stavebná čiara sa určuje min. 6,0 m od vnútra stavebného pozemku
- počet nadzemných podlaží : max. 2
- max. koeficient zastavanosti: 0,30
- max. index podlažných plôch: 0,75
- minimálny podiel zelene na pozemku: 52%